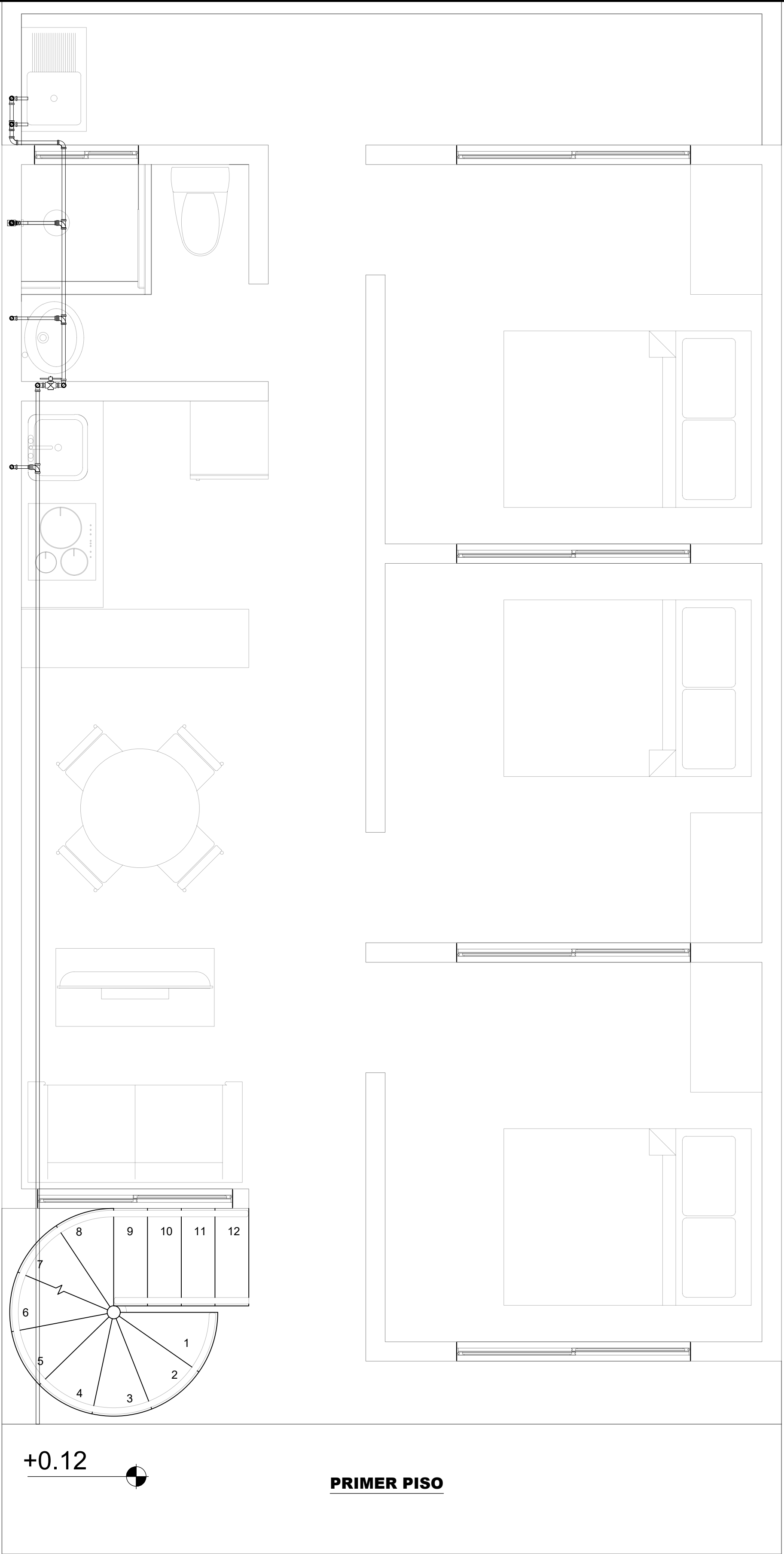




Leyenda

TEE PVC 1/2" y 3/4"
PRESIÓN

TEE REDUCIDA PVC 3/4" X
1/2" PRESIÓN

CODO PVC DE 90" 1/2" Y
3/4" PRESIÓN

CODO PVC 90" REDUCIDO
3/4" X 1/2" PRESIÓN

VÁLVULAS DE CIERRE

NOTAS: LA RED ESTÁ DISEÑADA PARA QUE EL AGUA DE LA EMPRESA DE ACUEDUCTO, AL INGRESAR POR EL MEDIDOR, SE REPARTA DIRECTAMENTE POR TODA LA VIVIENDA A TRAVÉS DE LAS TUBERÍAS, SIN NECESIDAD DE TANQUES ELEVADOS NI BOMBAS ADICIONALES. ESTO ES POSIBLE PORQUE, GRACIAS A LA ALTURA DE LA CASA, LA PRESIÓN QUE ENTREGA LA EMPRESA ES SUFICIENTE PARA QUE EL AGUA LLEGUE A CADA PUNTO DE CONSUMO.

SIGA LAS RECOMENDACIONES DEL DISEÑO; PERO SI POR ALGUNA RAZÓN DEBE MODIFICAR EL RECORRIDO, NO HAGA CAMBIOS BRUSCOS DE DIRECCIÓN NI ABUSE DE CODOS, TEES U OTROS ACCESORIOS. CADA ACCESORIO ADICIONAL GENERA PÉRDIDAS INNECESARIAS DE PRESIÓN, LO QUE PUEDE AFECTAR EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LA RED.

LA RED SE ENCUENTRA DISEÑADA HASTA EL ANDÉN, POR FAVOR CONSULTE CON EL OPERARIO DEL SERVICIO PÚBLICO PARA REALIZAR LA ACOMETIDA Y UBICAR LOS MEDIDORES. TENGA EN CUENTA LA IMPORTANCIA DE INSTALAR UNA VÁLVULA ANTES Y DESPUÉS DE EL.

APARATO	ALTURA DE SUMINISTRO
LAVADORA	90 cm
LAVADERO	90 cm
LAVAPLATOS	60 cm
INODORO DE TANQUE	20 cm
LAVAMANOS	60 cm
LLAVE (DUCHA)	1.1 m
REGADERA /DUCHA	2.0 m



Cartilla de autoconstrucción:
Nuestra Casa Ultracem

Información general:
Los planos y detalles aquí contenidos corresponden a una propuesta académica y de referencia, elaborada bajo criterios técnicos generales y la normativa vigente (NTC1500–2023). No constituyen un diseño hidrosanitario específico ni validado para un predio determinado, por lo cual deberán ser revisados y ajustados según las condiciones particulares de cada proyecto. En ningún caso estos planos podrán presentarse ante Curadurías Urbanas ni Oficinas de Planeación Municipal o Distrital con el fin de obtener licencias de construcción, ni emplearse como documentos oficiales para la ejecución de obras.

Contenido:
–Red de Agua Potable para vivienda del primer piso.

–Alturas de suministro

Plano N°:
1

De:
5

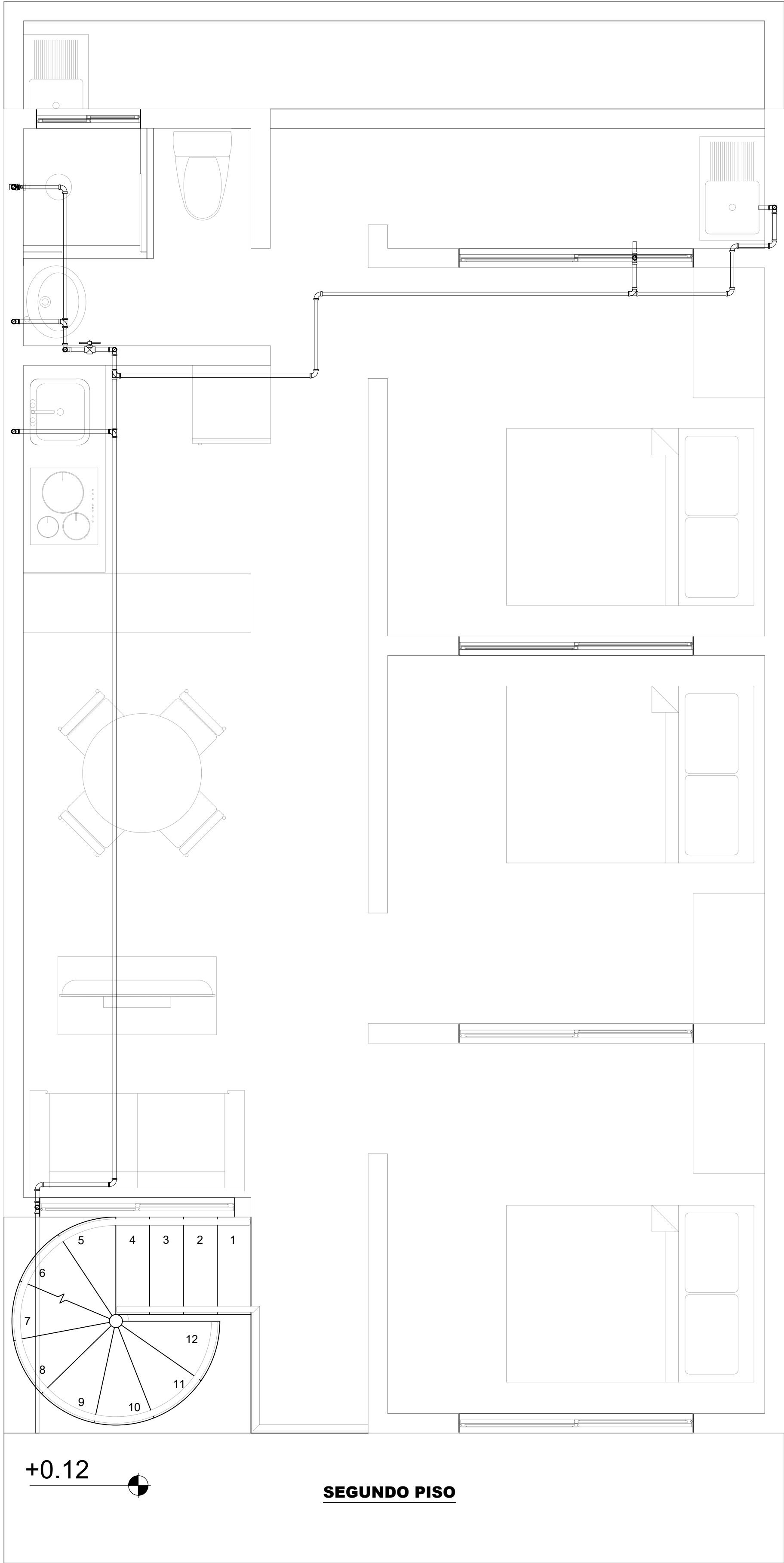
Fecha última versión:
01 de junio del 2026

Escala:
1:25

Observaciones:
Red diseñada bajo la Norma Técnica Colombiana 1500:2023.

Las medidas están en m, a menos que se especifique lo contrario.

Las cotas representan las ubicaciones de las tuberías sanitarias en su eje y con respecto al eje de los muros o a esquinas de los mismos ya empañetados.



Leyenda

TEE PVC 1/2" y 3/4"
PRESIÓN

TEE REDUCIDA PVC 3/4" X
1/2" PRESIÓN

CODO PVC DE 90° 1/2" Y
3/4" PRESIÓN

CODO PVC 90° REDUCIDO
3/4" X 1/2" PRESIÓN

VÁLVULAS DE CIERRE

NOTAS: LA RED ESTÁ DISEÑADA PARA QUE EL AGUA DE LA EMPRESA DE ACUEDUCTO, AL INGRESAR POR EL MEDIDOR, SE REPARTA DIRECTAMENTE POR TODA LA VIVIENDA A TRAVÉS DE LAS TUBERÍAS, SIN NECESIDAD DE TANQUES ELEVADOS NI BOMBAS ADICIONALES. ESTO ES POSIBLE PORQUE, GRACIAS A LA ALTURA DE LA CASA, LA PRESIÓN QUE ENTREGA LA EMPRESA ES SUFICIENTE PARA QUE EL AGUA LLEGUE A CADA PUNTO DE CONSUMO.

SIGA LAS RECOMENDACIONES DEL DISEÑO; PERO SI POR ALGUNA RAZÓN DEBE MODIFICAR EL RECORRIDO, NO HAGA CAMBIOS BRUSCOS DE DIRECCIÓN NI ABUSE DE CODOS, TEES U OTROS ACCESORIOS. CADA ACCESORIO ADICIONAL GENERA PÉRDIDAS INNECESARIAS DE PRESIÓN, LO QUE PUEDE AFECTAR EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LA RED.

LA RED SE ENCUENTRA DISEÑADA HASTA EL ANDÉN. POR FAVOR CONSULTE CON EL OPERARIO DEL SERVICIO PÚBLICO PARA REALIZAR LA ACOMETIDA Y UBICAR LOS MEDIDORES. TENGA EN CUENTA LA IMPORTANCIA DE INSTALAR UNA VÁLVULA ANTES Y DESPUÉS DE ÉL.

APARATO	ALTURA DE SUMINISTRO
LAVADORA	90 cm
LAVADERO	90 cm
LAVAPLATOS	60 cm
INODORO DE TANQUE	20 cm
LAVAMANOS	60 cm
LLAVE (DUCHA)	1.1 m
REGADERA /DUCHA)	2.0 m



Cartilla de autoconstrucción:
Nuestra Casa Ultracem

Información general:
Los planos y detalles aquí contenidos corresponden a una propuesta académica y de referencia, elaborada bajo criterios técnicos generales y la normativa vigente (NTC1500–2023). No constituyen un diseño hidrosanitario específico ni validado para un predio determinado, por lo cual deberán ser revisados y ajustados según las condiciones particulares de cada proyecto. En ningún caso estos planos podrán presentarse ante Curadurías Urbanas ni Oficinas de Planeación Municipal o Distrital con el fin de obtener licencias de construcción, ni emplearse como documentos oficiales para la ejecución de obras.

Contenido:
–Red de Agua Potable para vivienda del segundo piso.

–Alturas de suministr.

Plano N°:
2

De:
5

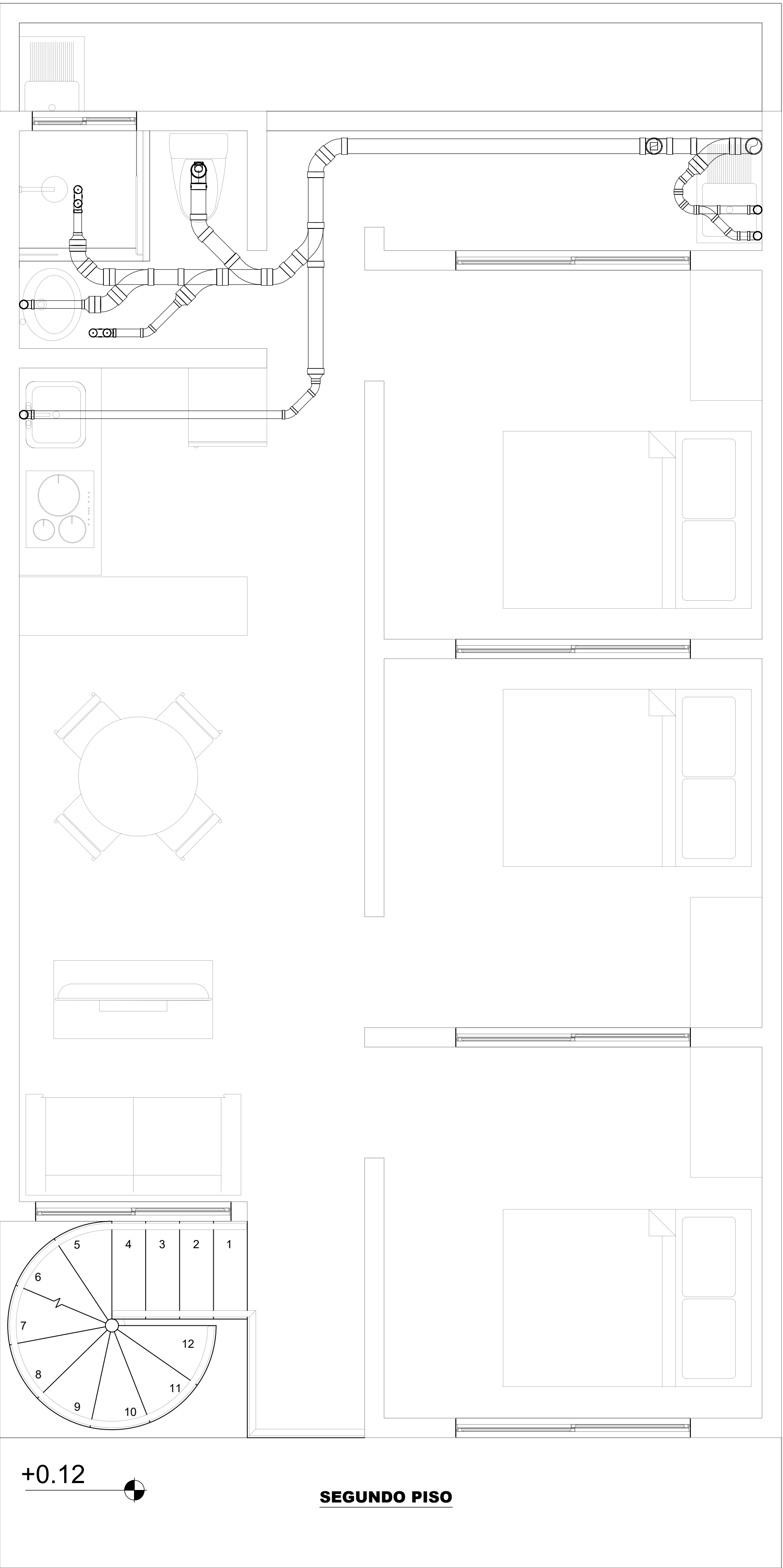
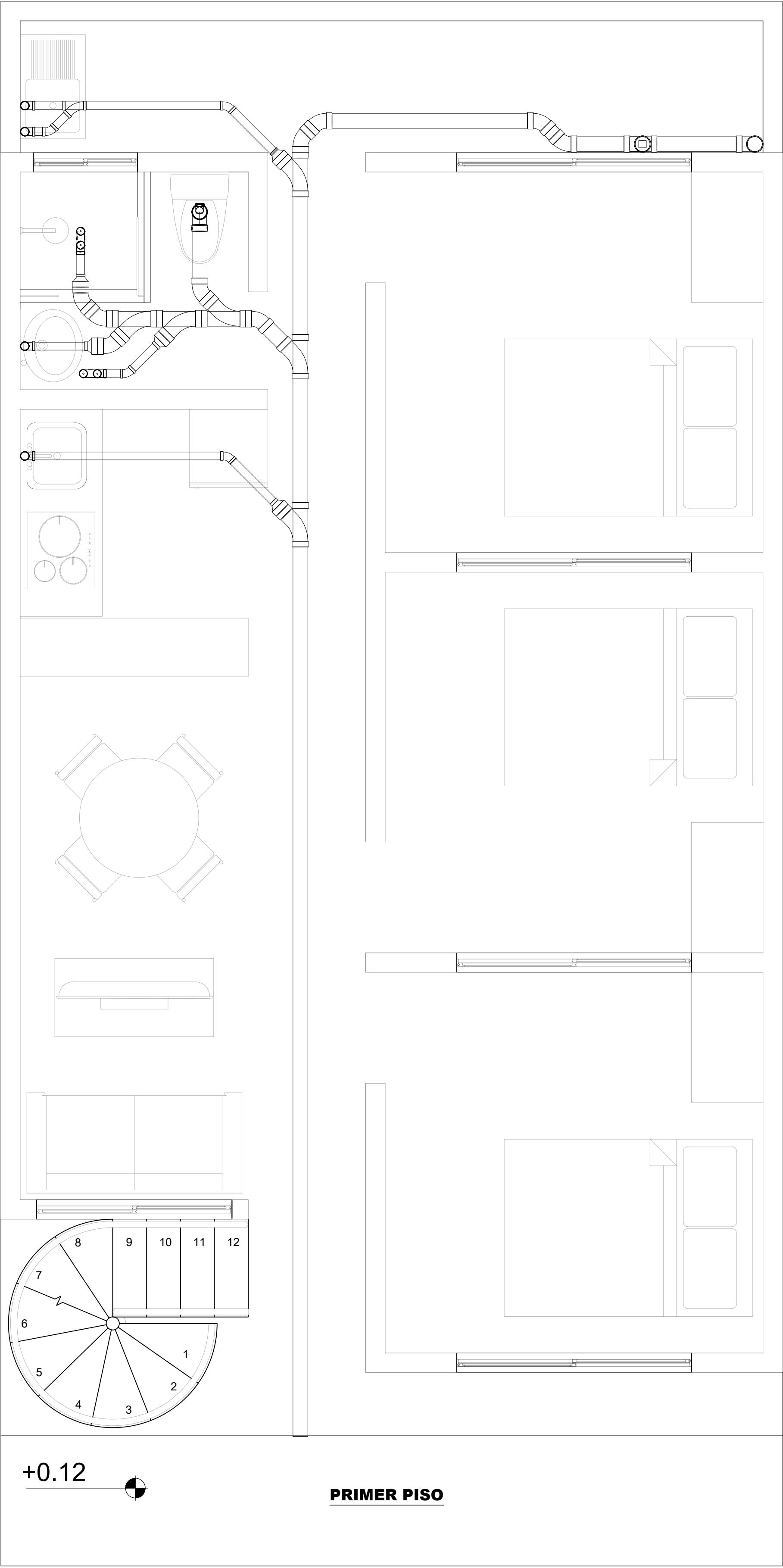
Fecha última versión:
01 de junio del 2026

Escala:
1:25

Observaciones:
Red diseñada bajo la Norma Técnica Colombiana 1500:2023.

Las medidas están en m, a menos que se especifique lo contrario.

Las cotas representan las ubicaciones de las tuberías sanitarias en su eje y con respecto al eje de los muros o a esquinas de los mismos ya empañetados.



Leyenda

YEE PVC 4" SANITARIA

REDUCCIÓN PVC DE 4" X 2" SANITARIO

TEE PVC 2" y 4" SANITARIA

ADAPTADOR DE LIMPIEZA SANITARIA 4"

CODO PVC DE 45° 2" Y 4" SANITARIO

CODO PVC DE 90° RADIO LARGO 2" Y 4" SANITARIO

CODO RE VENTILADO SANITARIO 4"x2" (PARA EL INODORO)

SIFÓN 2" SANITARIO

NOTAS: LAS COTAS DE ALTURA INDICAN EL EJE DE LA TUBERÍA SEÑALADA.

LAS TUBERÍAS DE 2" DE DIÁMETRO SIGUEN UNA PENDIENTE DEL 2%; MIENTRAS QUE, LAS DE 1" SIGUEN UNA PENDIENTE DEL 1%.

ESTE PLANO NO INCLUYE EL SISTEMA DE VENTILACIÓN. SIN EMBARGO, TODOS LOS APARATOS HIDROSANITARIOS DEBEN CONECTARSE A UNA TUBERÍA DE 2" QUE FUNCIONE COMO VENTILACIÓN, LA CUAL DEBE PROLONGARSE HASTA 16 CM POR ENCIMA DE LA COTA DE CUBIERTA. PARA MAYOR DETALLE, CONSULTE LOS ESQUEMAS 3D DE LA CARTILLA.

LA RED SE ENCUENTRA DISEÑADA HASTA EL ANDÉN, POR FAVOR CONSULTE CON EL OPERARIO DEL SERVICIO PÚBLICO PARA REALIZAR LA ACOMETIDA Y UBICAR LA CAJA DE INSPECCIÓN.

APARATO SANITARIO	ALTURA DE DESAGÜE
LAVADORA	60 cm
LAVADERO	60 cm
LAVAPLATOS	50 cm
INODORO DE TANQUE	NIVEL DE PISO (1-1.5 cm)
LAVAMANOS	50 cm
DUCHA	NIVEL DE PISO
DRENAJE DE PISO	NIVEL DE PISO

Cartilla de autoconstrucción:
Nuestra Casa Ultracem

Información general:
Los planos y detalles aquí contenidos corresponden a una propuesta académica y de referencia, elaborada bajo criterios técnicos generales y la normativa vigente (NTC1500–2023). No constituyen un diseño hidrosanitario específico ni validado para un predio determinado, por lo cual deberán ser revisados y ajustados según las condiciones particulares de cada proyecto. En ningún caso estos planos podrán presentarse ante Curadurías Urbanas ni Oficinas de Planeación Municipal o Distrital con el fin de obtener licencias de construcción, ni emplearse como documentos oficiales para la ejecución de obras.

Contenido:
–Red Sanitario Planta 1
–Red Sanitaria PLanta 2
–Alturas de desagües

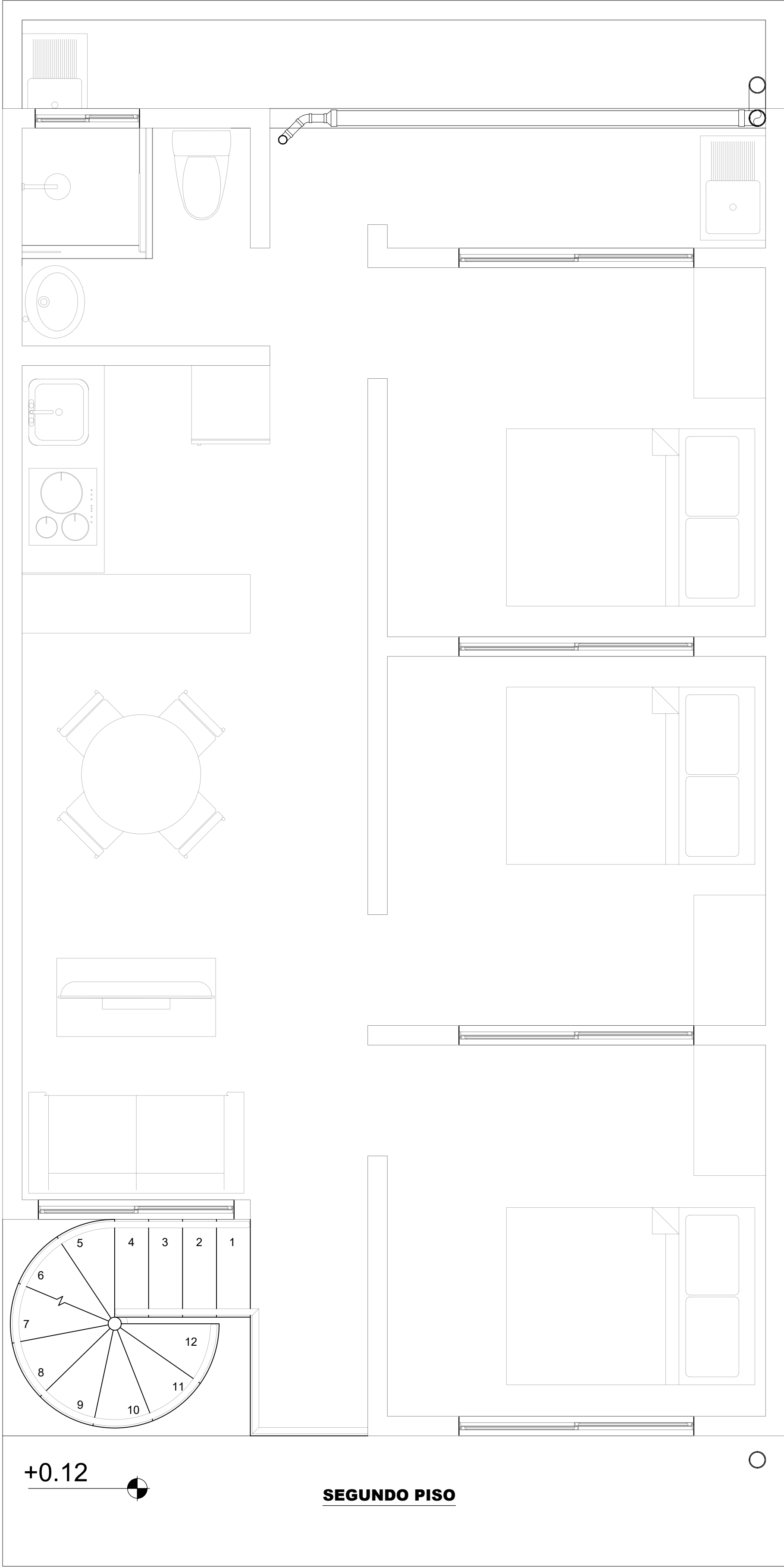
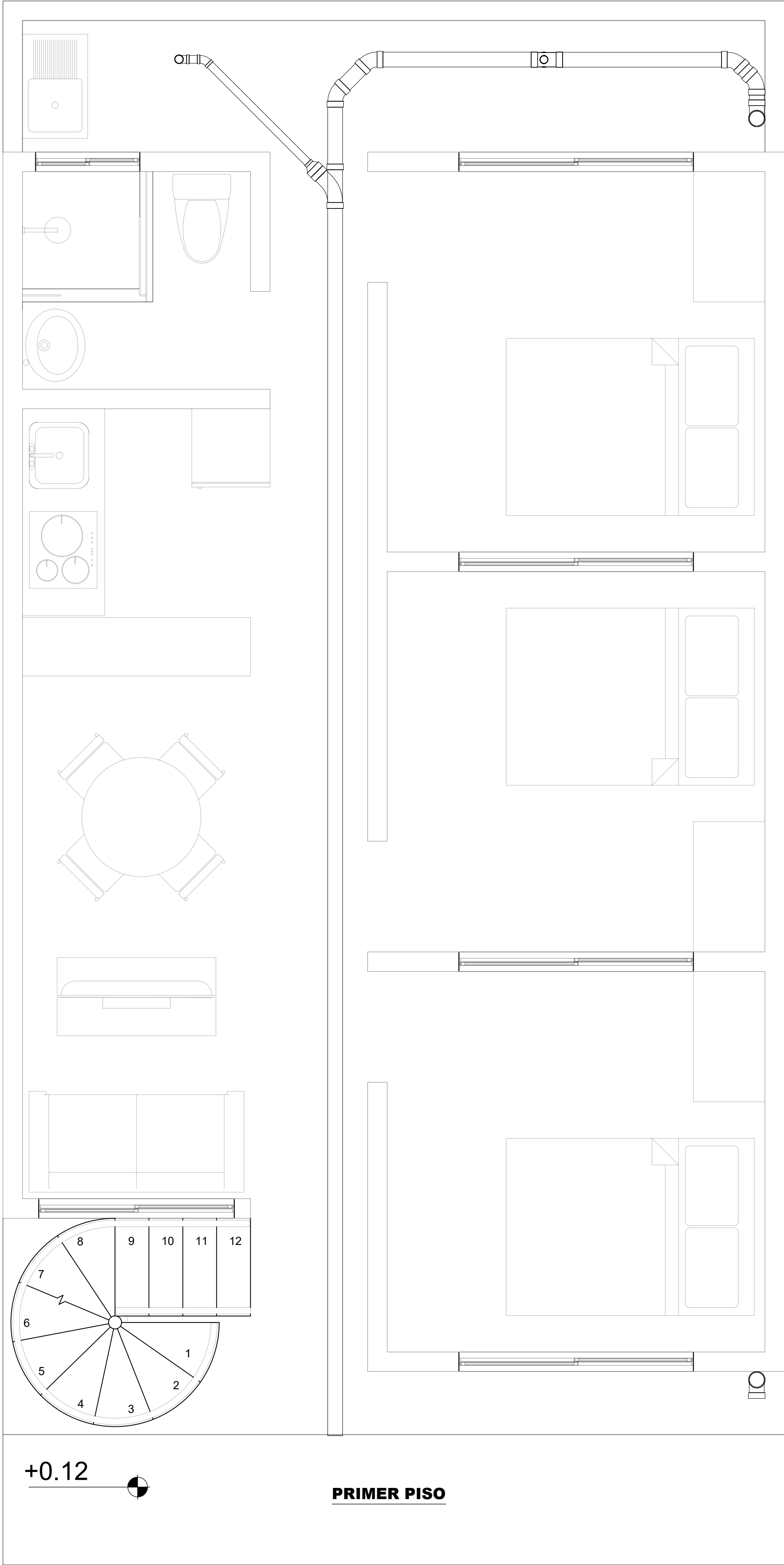
Plano N°:
3

De:
5

Fecha última versión:
01 de junio del 2026

Escala:
1:25

Observaciones:
Red diseñada bajo la Norma Técnica Colombiana 1500: 2023.
Las medidas están en m, a menos que se especifique lo contrario.
Las cotas representan las ubicaciones de las tuberías sanitarias en su eje y con respecto al eje de los muros o a esquinas de los mismos ya empañetados.



Leyenda

YEE PVC 4" SANITARIA

REDUCCIÓN PVC DE 4" X 2" SANITARIO

TEE REDUCIDA 4" X 2" SANITARIA

CODO PVC DE 45" 2" Y 4" SANITARIO

CODO PVC DE 90" RADIO LARGO 2" Y 4" SANITARIO

NOTA: LAS COTAS DE ALTURA INDICAN EL EJE DE LA TUBERÍA SEÑALADA.

SE PROPONE UNA RED DE AGUAS LLUVIA DISEÑADA PARA CONECTARSE EN EL FUTURO AL ALCANTARILLADO PLUVIAL. CADA APARATO DESCARGA EN UNA RED INDEPENDIENTE DE LA SANITARIA; ESTAS DOS REDES NO SE UNEN DENTRO DEL ALCANTARILLADO DE LA EDIFICACIÓN.

LA RED SE ENCUENTRA DISEÑADA HASTA EL ANDÉN, POR FAVOR CONSULTE CON EL OPERARIO DEL SERVICIO PÚBLICO PARA REALIZAR LA ACOMETIDA Y UBICAR LA CAJA DE INSPECCIÓN.



Cartilla de autoconstrucción:
Nuestra Casa Ultracem

Información general:
Los planos y detalles aquí contenidos corresponden a una propuesta académica y de referencia, elaborada bajo criterios técnicos generales y la normativa vigente (NTC1500–2023). No constituyen un diseño hidrosanitario específico ni validado para un predio determinado, por lo cual deberán ser revisados y ajustados según las condiciones particulares de cada proyecto. En ningún caso estos planos podrán presentarse ante Curadurías Urbanas ni Oficinas de Planeación Municipal o Distrital con el fin de obtener licencias de construcción, ni emplearse como documentos oficiales para la ejecución de obras.

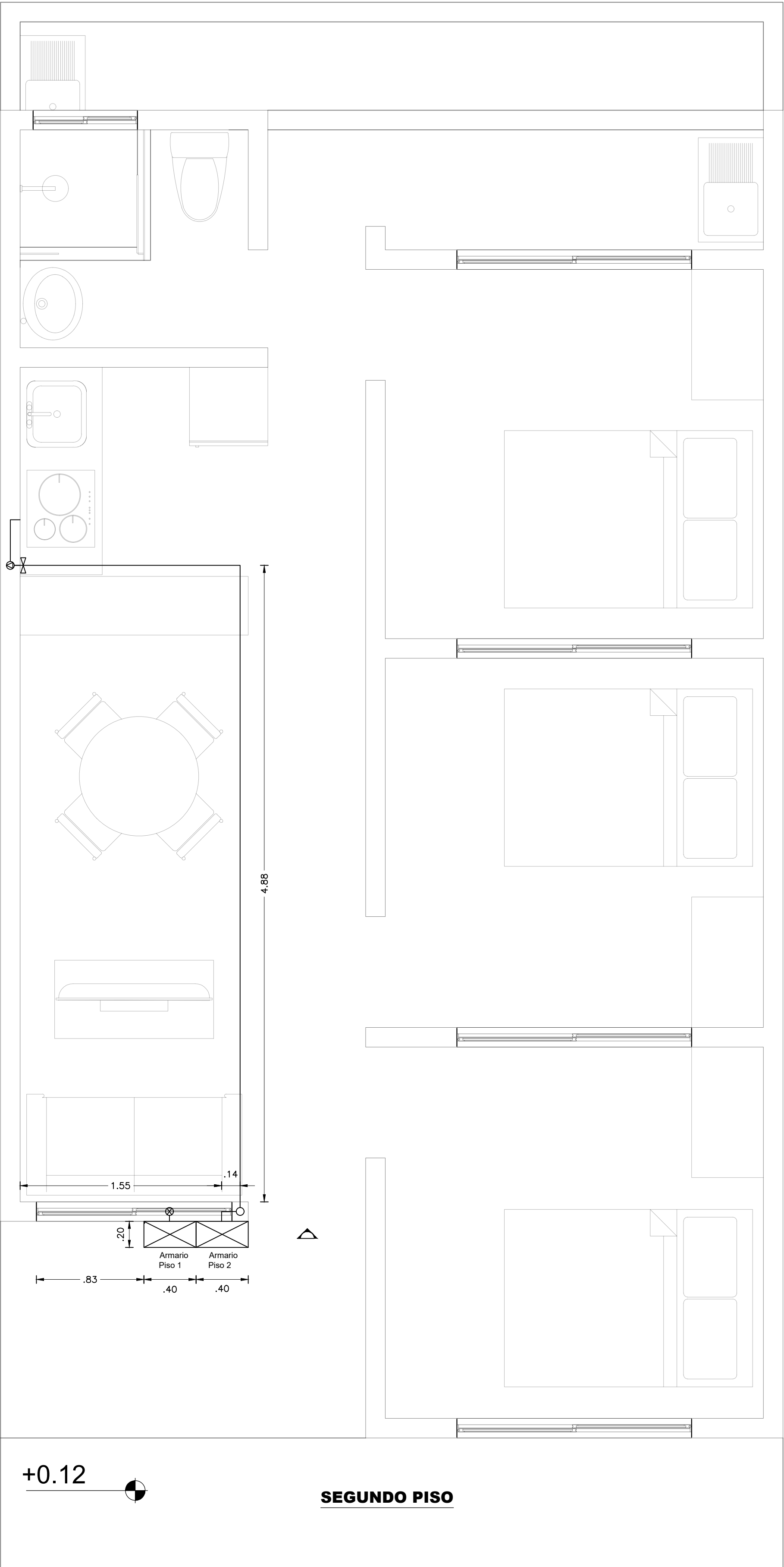
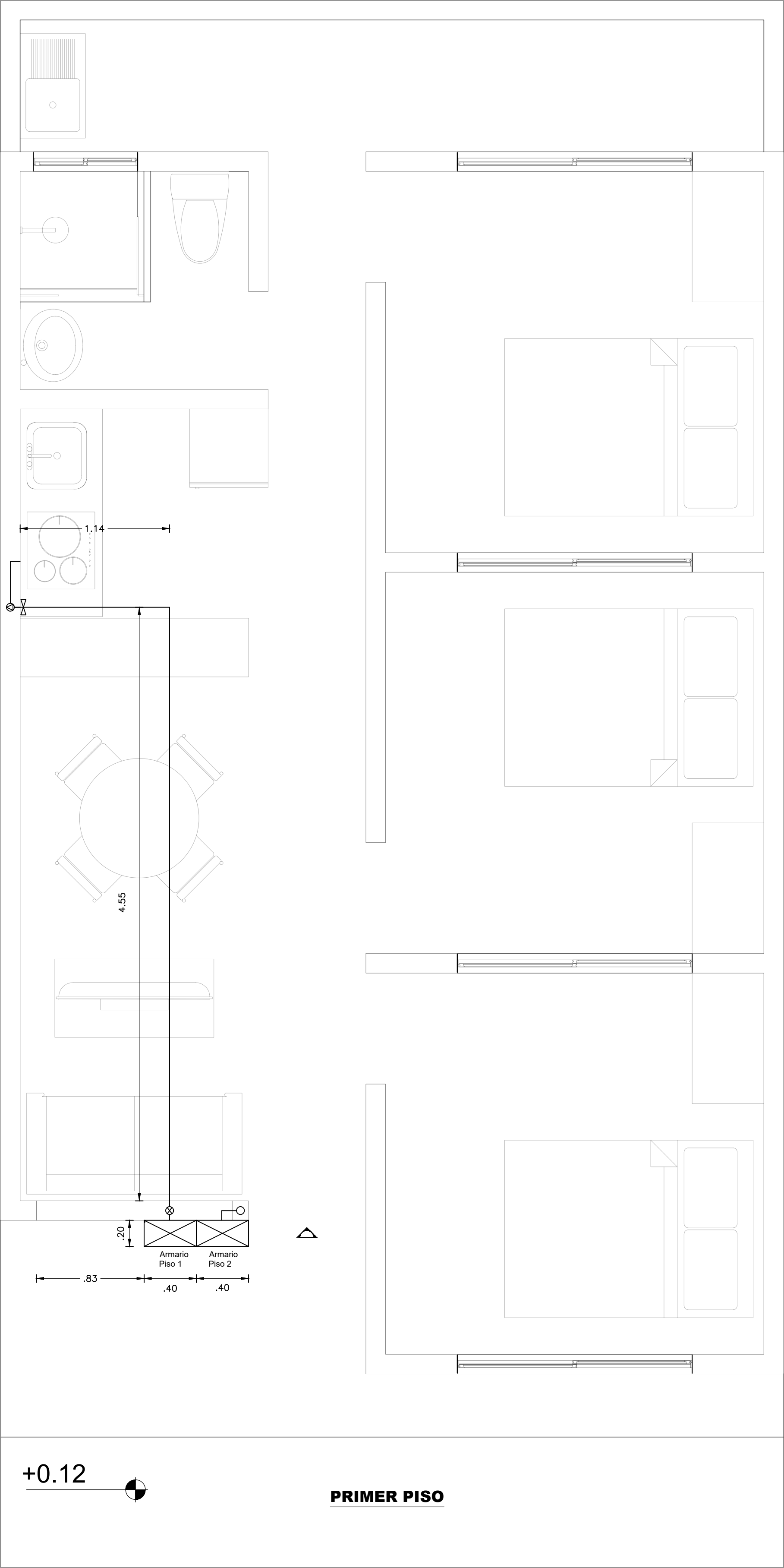
Contenido:
–Red de Agua Lluvia

Plano N°: 4 De: 5

Fecha última versión:
01 de junio del 2026

Escala:
1:25

Observaciones:
Red diseñada bajo la Norma Técnica Colombiana 1500: 2023.
Las medidas están en m, a menos que se especifique lo contrario.
Las cotas representan las ubicaciones de las tuberías sanitarias en su eje y con respecto al eje de los muros o a esquinas de los mismos ya empañetados.



Leyenda	
	TUBERÍA DE GAS SUBE HASTA EL SIGUIENTE PISO
	TUBERÍA DE GAS SUBE HASTA CIERTO PUNTO
	TUBERÍA DE GAS BAJA
	ARMARIO
	VÁLVULA
	TUBERÍA DE GAS POR PISO O MURO



Cartilla de autoconstrucción:
Nuestra Casa Ultracem

Información general:

Los planos y detalles aquí contenidos corresponden a una propuesta académica y de referencia, elaborada bajo criterios técnicos generales y las normativas vigentes (NTC 2505). No constituyen un diseño específico ni validado para un predio determinado, por lo cual deberán ser revisados y ajustados según las condiciones particulares de cada proyecto. En ningún caso estos planos podrán presentarse ante Curadurías Urbanas ni Oficinas de Planeación Municipal o Distrital con el fin de obtener licencias de construcción, ni emplearse como documentos oficiales para la ejecución de obras.

Contenido:

–Planta de red de gas domiciliario del Piso 1 y 2.

Plano N°:

5

De:

5

Fecha última versión:

01 de junio del 2026

Escala:

1:25

Observaciones:

Todas las medidas se encuentran en metros a menos que se indique lo contrario.Todas las cotas se encuentran referenciadas desde el centro del muro.

Las tuberías utilizadas son PE–AL–PE 1216.

Para saber hasta que punto suben las tuberías que no suben hasta el siguiente piso, consulte en la Cartilla de Autoconstrucción: Nuestra casa ultracem.