CEMENTO ULTRACEM

2022 | INFORME DE GESTIÓN

Apreciados Accionistas:

Hace 10 años, **ULTRACEM S.AS.** (“ULTRACEM”) inició operaciones y apoyados con tecnología de última generación hemos venido creciendo con productos de alta calidad. Hoy nos complace compartir los avances alcanzados en esta primera década de operación. En nombre de la Junta Directiva de ULTRACEM y de la Gerencia presentamos a continuación el informe anual sobre la gestión realizada en los diferentes procesos de la organización.

GESTIÓN COMERCIAL

Colombia 2022:

Cemento gris

Se despacharon
13.504.500Tn

Crecimiento
3.6%
con respecto al 2021

Concreto

Volumen
6.985.721 m³

Crecimiento
13%
con respecto al 2021

Colombia 2021:

Cemento gris

Se despacharon
13.041.285Tn

Concreto

Volumen
6.175.981 m³

Este crecimiento estuvo impulsado principalmente por la construcción de vivienda social gracias al apoyo por parte del gobierno nacional, el incremento en el ritmo de ejecución de obras de infraestructura y el consumo de los hogares en obras de remodelación y ampliación de sus viviendas.

Despachos

Cemento

Disminución
2.0%
con respecto al 2021

Concreto

Crecimiento
17%
con respecto al 2021

Las cifras anteriores reflejan los resultados de las estrategias implementadas por la organización durante ese periodo para enfrentar con éxito los enormes desafíos que se presentaron en materia de incrementos de costos en la cadena de suministro y la devaluación del peso, las cuales se detallan a continuación:

1. El incremento de los niveles de precios del portafolio de productos de la empresa.
2. La disminución de los despachos/clientes en zonas sin una adecuada rentabilidad.
3. La optimización de los costos logísticos del negocio.

Adicionalmente, se realizaron importantes inversiones en innovación y rediseño de nuestro portafolio de productos mediante alianzas con importantes centros de investigación nacionales e internacionales que nos han permitido una disminución de nuestros costos de producción y adicionalmente soportar nuestro compromiso con el desarrollo sostenible del planeta con productos con una menor huella de carbón y apoyando la economía circular.

Honduras 2022:

Despachos

Disminución
27%
con respecto al 2021

Durante el año 2022, en ULTRACEM Honduras se observó un decrecimiento del 27% en el nivel de despachos con relación al año 2021, como resultado de los problemas presentados a nivel global en la cadena de suministro que afectó los volúmenes y los costos para atender adecuadamente el mercado.

No obstante, lo anterior, la empresa continúa con su proceso de consolidación en los mercados atendidos mediante la implementación de programas de fidelización y posicionamiento de marca de nuestros productos por su excelente calidad, tecnología y respaldo.

Guatemala 2022:

Despachos

Disminución
23%
con respecto al 2021

En ULTRACEM Guatemala se presentó una situación similar a lo que ocurrió en Honduras por el desabastecimiento e incremento de costos de nuestra cadena de suministro, lo que generó una disminución del 23% en los despachos de la empresa. De igual forma que en Honduras, la empresa mantuvo activos sus programas de fidelización y posicionamiento de marcas que nos permitieron recuperar los mercados cuando las condiciones de suministro se normalizaron. En materia comercial, se terminaron de fortalecer las estructuras comerciales y de mercadeo que nos permitirán incrementar nuestros niveles de cubrimiento y participación durante el año 2023.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

RESULTADOS INDIVIDUALES

Cumpliendo con la normativa en Colombia, reportamos los resultados individuales al cierre del año 2022 de ULTRACEM.

Ventas de Cemento, Concreto y Mortero

$411.928 millones (2022)

$361.720 millones (2021)

Incremento **14%** con respecto al 2021

76% corresponde a la unidad de negocio **Cemento**.

Utilidad Bruta Acumulada

$58.151 millones

La utilidad bruta acumulada en el año 2022 se situó en $58.151 millones, presentando una disminución con respecto al 2021, la cual obedece principalmente a los incrementos en los costos de producción por el aumento en el precio CFR de materia prima importada, al efecto de la volatilidad persistente a lo largo de todo el año de la tasa de cambio y al incremento en más del 23% en la tarifa de energía. **El efecto fue parcialmente compensado por la implementación de estrategias de eficiencias en costos a través de la formulación en las recetas de producción, al igual que la disminución en los gastos administrativos y de ventas en más de un 8%.**

Ebitda

$27.159 millones
Ultracem S.A.S.

$44.931 millones
Consolidado

Todo lo anterior, converge en un entorno operativo y financiero más exigente en el que la compañía y sus subsidiarias trabajaron en mantener la fortaleza de los ingresos como amortiguador de las presiones de costos.
Resultando una **utilidad neta** correspondiente al ejercicio del año 2022 por **$11.107 millones**.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Balance General

Activos
$418.826 millones

Incremento
7%

Pasivos
$211.020 millones

Pasivos financieros
$115.285 millones

Endeudamiento
48%

Patrimonio
$207.805 millones

RESULTADOS CONSOLIDADOS

Al cierre de 2022:

Ingresos operacionales consolidados
$615.593 millones

Utilidad bruta consolidada
$115.923 millones

Utilidad neta consolidada
$14.818 millones

Esto se explica principalmente por el efecto del incremento en los costos de producción y comercialización de nuestros productos por las afectaciones ocurridas en la cadena de suministro, la energía eléctrica y los gastos de distribución para atender a nuestros clientes, muy a pesar del control estricto ejercido sobre los mismos.

En el Estado de Situación Financiera la empresa reporta:

Activo 2022
$605.796 millones

Activo 2021
$516.578 millones

Incremento
17% en relación con el 2021

Patrimonio 2022
$224.578 millones

Desde el 31 de diciembre de 2022 y hasta la fecha del presente informe, no se han presentado acontecimientos que puedan impactar de alguna forma los estados financieros de ULTRACEM que sean materiales y que deban ser reportados.

GESTIÓN AMBIENTAL

Durante el 2022 Ultracem trabajó fuertemente en la prevención, mitigación y control de los aspectos e impactos ambientales asociados a nuestras operaciones. En este sentido:

- Garantizamos la recertificación de nuestro sistema de **Gestión Ambiental -SGA bajo los estándares de la ISO 14001:2015**.

- Nos mantuvimos en el grupo de las más de **500 organizaciones firmantes de la alianza por una Colombia Carbono Neutro** para compartir buenas prácticas y liderar con ejemplo en todos los sectores en la lucha contra el cambio climático.

- Con la implementación de nuestro programa de g**estión integral de residuos aportamos a la sostenibilidad del planeta** específicamente en: **ahorro de recurso hídrico suficiente como para abastecer las necesidades básicas del personal de la planta** durante más de un año (promedio de 300 trabajadores al mes) y el ahorro de energía equivale a 3.485 toneladas de dióxido de carbono no emitidos. (Factor de 164,38 gramos por kWh para la generación de energía eléctrica UPME, MINMINAS).

- Logramos validar a través del Instituto Colombiano de Normas Técnicas-ICONTEC, el cálculo de nuestra **huella de carbono corporativa para la línea base 201**9. Lo que nos permitirá adelantar estrategias que contribuyen a la reducción de emisiones de CO_2 con lo que aportamos soluciones a una problemática global.

- Contribuimos a la buena calidad del aire en las zonas donde operamos, manteniendo las emisiones de material particulado (polvo) en fuentes fijas y dispersas, **las emisiones de óxidos de azufre (SO_2) y óxidos de nitrógeno (NO_x), muy por debajo de los límites máximos permisibles establecidos en la normatividad ambiental vigente.**

- Contribuimos a través de nuestra participación directa en la i**niciativa colectiva de la ANDI: Visión 30/30** en la superación de la meta anual de aprovechamiento de los residuos de envases y empaques para aportar a la economía circular, c**on un 12,5% de aprovechamiento, equivalente a más de 55 mil toneladas.**

SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

La implementación del SG-SST durante el año 2022, permitió alcanzar los logros que se señalan a continuación:

- Garantizamos la recertificación de nuestro sistema de **Gestión Ambiental -SGA bajo los estándares de la ISO 14001:2015**.
- **Reducción en un 20%** en el número de AT en comparación con el 2021.
- **Más de 9.000 horas-hombre de formación y entrenamiento** entregadas a los colaboradores de Ultracem para garantizar actos seguros y saludables.
- **Formación a 56 trabajadores** en los niveles exigidos por la resolución 4272 del 2021 para trabajos en altura. .
- **Cumplimiento del 100%** de las actividades programadas en el **Plan Anual de Trabajo**.
- **Reducción del 12%** de la frecuencia de accidentes laborales (Ultracem + Temporales).
- **Formación a 56 trabajadores** en los diferentes niveles exigidos por la resolución 0491 del 2020 para espacios confinados.

GESTIÓN SOCIAL

El 2022 fue un año importante para ULTRACEM en materia social, ya que se pusieron en marcha 10 proyectos que lograron impactar a más de 4.156 personas en nuestras áreas de influencia territorial. Como logros significativos tenemos:

420 Proyectos

Emprendimiento en los sectores de Barranquilla, Galapa y Turbaco.

175 jóvenes

En programas de educación técnica en alianza con el Sena, favoreciendo a los sectores de Villa Cordialidad en Barranquilla y Villa Olímpica en Galapa, Atlántico.

Escritores del Aula

Se dio inicio al programa con el fin de mejorar las competencias lecto- escritoras de los estudiantes de escuelas públicas de Galapa, beneficiando a más de **1.500 jóvenes**.

Pacto Mujer Minera

Desde el 2022, ULTRACEM hace parte de las 11 empresas colombianas vinculas al Pacto Mujer Minera, promovido por la Agencia Nacional de Minería, con el propósito de impulsar la inclusión femenina en nuestros proyectos de Responsabilidad Social.

270 niños

De la comunidad se integraron al proyecto de música para la transformación social en Galapa.

Premio Ambiental Gemas

Abrió su convocatoria a nivel nacional, recibiendo **195 iniciativas** y una alta participación en los departamentos de Antioquia, Cundinamarca y Bolívar.

Vivienda nueva

Desde el Voluntariado Corporativo se logró hacer la entrega de una vivienda nueva al colaborador **Cristian Martínez**, del proceso de Producción Cemento, siendo este el último empleado de la compañía que residía en condiciones de extrema pobreza. En un periodo de cinco años se entregaron cinco viviendas.

Programa DIES

(Desarrollo Integral para la Excelencia y la Superación) que ha permitido la inversión en diferentes grupos etarios como jóvenes y adolescentes en nuestras comunidades de influencia. La iniciativa permite la construcción de proyectos de vida y la reducción de la violencia.

Reconocimiento

La compañía recibió reconocimiento por parte del **Ministerio de Vivienda de Colombia** por sus **proyectos sociales en favor de la comunidad.**

GESTIÓN DE TRANSFORMACIÓN DIGITAL

En el año 2022, la compañía continuó su transformación digital y durante el año pasado se gestionaron los siguientes temas:

- Solución de **analítica de datos descriptiva y predictiva**, con el fin de mejorar la experiencia de nuestros clientes con temas predictivos en cuanto a su comportamiento en los procesos de ventas.
- Mejoras de la experiencia del cliente por medio de funcionalidades en **Vanesa, e-Commerce y TMS**, de tal manera que fueran más ágiles y de grata recordación.
- **Automatización del proceso de facturación cemento** mediante un bot por tecnología RPA.
- **Nuevos convenios e integraciones** con empresas **Fintech** para facilitar opciones de financiamiento a los clientes.
- **Optimización de los procesos de ventanilla** única, contratación y vinculación de recursos humanos, y pago de proveedores por medio de solución de gestión documental.
- **Implementación de solución de ciberseguridad** orientada a la protección de los activos digitales de la compañía que permiten el monitoreo 24/7 de todos nuestros activos digitales.

GOBIERNO CORPORATIVO

Para alcanzar rentabilidad y crecimiento sostenible la clave es la conducta ética empresarial, motivo por el cual, en 2022, con ocasión a la expedición de la Ley 2195 de 2022 que modifica parcialmente la Ley 1778 de 2016 y de varias circulares expedidas por la Superintendencia de Sociedades, se ajustó y actualizó el **Código de Buen Gobierno y Manuel SAGRILAF**. Además, se creó el **Manual del Programa de Transparencia y Ética Empresarial (PTEE)** y el **Código de Ética y Conducta**.

Así mismo, durante el 2022 se continuó con las capacitaciones de divulgación de estas políticas a los grupos de interés.

ASUNTOS CONTABLES Y LEGALES

- Se cumplió con el Plan Anual de Auditoría Interna y del Revisor Fiscal.

- No recibimos notificaciones de demandas ni se presentaron fallos judiciales que pudieran afectar materialmente la situación financiera de la compañía. Tampoco se impusieron multas ni sanciones contra las compañías ni sus administradores.

- Certifica que los estados financieros y demás informes relevantes no contienen vicios, imprecisiones o errores que impidan conocer la verdadera situación patrimonial de la compañía, según lo establecido en el artículo 46 de la Ley 964 de 2005.

- ULTRACEM y sus subordinadas dieron estricto cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor. Sus marcas están debidamente registradas, cuentan con las respectivas licencias de uso del software instalado y conservan la correspondiente evidencia que permite verificar dicho cumplimiento.

- En cumplimiento a lo establecido en la Ley 1231 de 2008, modificada por la Ley 1676 de 2013, la compañía no ha entorpecido la libre circulación de las facturas emitidas por los vendedores o proveedores.

AGRADECIMIENTOS

Gracias a nuestros accionistas por su confianza, a nuestros clientes por su apoyo y preferencia, a nuestra gente por su dedicación, compromiso y esfuerzo constante. A nuestros proveedores, gracias por su apoyo en las actividades que les encomendamos y a los demás grupos de interés también, porque juntos continuamos generando progreso y desarrollo.

Juan Manuel Ruiseco Gutiérrez
Presidente de la Junta Directiva

Julian Vásquez Arango
Gerente General